

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A2-44-1

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** ARGIMIRO MARTÍN S.L.
(100% pleno dominio)
- Dirección:** Avda. Villamayor, 33
37.004 SALAMANCA
- Parcela aportada:** 204

DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 403,4760 m²
- Edificabilidad asignada:** 430,1747 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- Nº viviendas:** 1 ud
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Parcela A2-44-(2-3)
Sur: Parcela A2-44-4
Este: Parcela A2-44-(2-3)
Oeste: Calle Horizontal XXI
- Costes de urbanización:** 14.992,31 €
- Participación:** 0,295719%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A2 del Plan Parcial
- Cargas:** NO CONSTA

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A2-44-1



SUPERFICIE:	403,4760 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A2
EDIFICABILIDAD:	430,1747 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) ARGIMIRO MARTÍN S.L. (100% pleno dominio)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,295719%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	14.992,31€
FINCA ORIGINAL:	204

Escala = 1/500

